

Số: 1393/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 28 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả bán đấu giá tài sản thi hành án**

- Kính gửi: 1. Bà Nguyễn Thị Hồng - Sinh năm 1976.  
Nơi ĐKHKTT: Tổ dân phố Trần Hưng Đạo, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.  
Chỗ ở hiện nay: Tổ dân phố Quang Trung, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
2. Ông Trần Quang Hiệp - Sinh năm 1978.  
Nơi ĐKHKTT và chỗ ở: Tổ dân phố Trường Chinh, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
3. Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.  
Địa chỉ: Số 89, đường Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

*Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định số 28/2022/QĐST-DS ngày 10/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 13/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Lục Ngạn;*

*Căn cứ Quyết định số 23/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lục Ngạn về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;*

*Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 2304023/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 05/5/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 052640/2023/HĐDV-DHL ngày 26/5/2023 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Công ty đấu giá hợp danh DHL và Chi cục THADS huyện Lục Ngạn;*

*Căn cứ Công văn số 287/CV-DHL ngày 22/9/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh DHL về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá giữa Chi cục THADS huyện Lục Ngạn và người mua được tài sản bán đấu giá;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo về kết quả bán đấu giá tài sản như sau:

- Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 052640/2023/HĐDV-DHL ngày 26/5/2023 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Công ty đấu giá Hợp danh DHL và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về việc bán đấu giá tài sản kê biên là quyền sử dụng diện tích 90m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị và tài sản gắn liền với đất, thửa đất số: Lô 28, tờ bản đồ phân lô số 01, địa chỉ thửa đất: khu Quang Trung (nay là Tổ dân phố Quang Trung), thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 151950, vào sổ cấp GCN số CH01302, quyết định cấp số 1008/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND huyện Lục Ngạn mang tên hộ bà Nguyễn Thị Hồng.

Giá khởi điểm: **1.585.455.000đ** (Một tỷ, năm trăm tám mươi lăm triệu, bốn trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

Sau khi ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, Công ty đấu giá Hợp danh DHL đã thực hiện nghiêm yết, thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, triển khai quy trình về đấu giá tài sản theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

- Kết quả đấu giá: Cuộc đấu giá thành vào ngày 22/9/2023.

- Người mua được tài sản bán đấu giá: Ông VŨ THANH THUYẾT - Sinh năm 1990; Căn cước công dân số 024090001650 do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 16/4/2021.

Địa chỉ: Tổ dân phố Quang Trung, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

- Giá bán tài sản (giá trúng đấu giá): **1.925.455.000đ** (Một tỷ, chín trăm hai mươi lăm triệu, bốn trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đương Văn Phúc